

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЛИЦЕЙ
НЕМЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО РАЙОНА»

СОГЛАСОВАНО

Председатель профсоюзной организации
лицей

 Т. П. Манапова
2015г.



УТВЕРЖДАЮ

И.О. директора КТБ ПОУ «ПЛ ННР»
Приказ № 13/17

 А. В. Фриауф
2015г.



ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ ОБЩЕЖИТИИ

2015 г

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Положение об общежитии составлено на основе Примерного положения об общежитиях, утвержденного постановлением Совета Министров РСФСР от 11.08.88 №328, Типового положения об учреждениях начального профессионального образования, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.06.94 №650, постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.94г. №407 и Устава КГБ ПОУ «Профессиональный лицей Немецкого национального района».
- 1.2. Настоящее Положение регламентирует деятельность Краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Профессиональный лицей Немецкого национального района» по вопросам организации и обеспечения проживания студентов лицея в общежитии.
- 1.3. Общежитие лицея предназначается для проживания иногородних студентов на период обучения. В общежитии обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха.
- 1.4. Общежитие находится в составе лицея в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, внебюджетных средств, оплаты за общежитие.
- 1.5. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам изолированные пустующие этажи (секции) могут по решению администрации и по согласованию с учредителем переоборудоваться под общежития для работников лицея.
- 1.6. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (душевые, умывальные комнаты, туалеты, комнаты для сушки обуви или одежды и другие). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.
- 1.7. В общежитии лицея на основании настоящего Положения разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором лицея по согласованию с Советом учреждения.

1.8. Общее руководство работой по укреплению и развитию материальной базы общежития, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии осуществляет директор лицея.

1.9. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляют назначенные директором лицея заместитель директора по учебно-воспитательной работе, заместитель директора по административно-хозяйственной работе, комендант общежития.

1.10. Проживающие в общежитии и администрация лицея заключают договоры о взаимной ответственности сторон.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ.

2.1. Проживающие в общежитии имеют право: проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения, при условии соблюдения правил внутреннего распорядка; пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития; переселяться с согласия администрации в другое жилое помещения общежития, участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, участвовать в обсуждении расходования средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны: строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности; бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, регулярно производить уборку в своих жилых комнатах ; выполнять условия заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности; возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат.

Систематически организуются генеральные уборки помещений общежития и закрепленной территории с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющим достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ

3.1. Администрация лицея обязана:

3.1.1. Содержать помещения общежития в соответствии установленными санитарными правилами; заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности; укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем; своевременно производить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

3.1.2. Обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально - бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий; переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторе на основании заключения врача; укомплектовать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом; содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих; осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии;

3.1.3. Своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях; обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда; обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3.2. Комендант обеспечивает:

3.2.1. Непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития; вселение в общежитие в соответствии с правилами регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета по месту пребывания; предоставление проживающим необходимого оборудования, инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;

3.2.2. Учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий; информирование администрации лицея о положении дел в общежитии;

3.2.3. Охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития; чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

3.3. Администрация лицея имеет право поощрять актив органов самоуправления за успешную и результативную работу, в том числе из внебюджетных средств.

3.4. Комендант общежития имеет право:

3.4.1. Вносить предложения администрации лицея по улучшению условий проживания в общежитии; совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации предложения о поощрении и наложения взысканий на проживающих в общежитии;

3.4.2. Принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

3.4.3. Вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

4. ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ ЛИЦЕЯ И ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ НЕГО

4.1. Заселение студентов в общежитие производится на основании приказа директора КГБ ПОУ «ПЛ ННР» (далее- приказ о заселении), их личного заявления и договора о проживании в общежитии (далее –договора о проживании в общежитии).

4.2. При нехватке мест в первую очередь места в общежитии предоставляются студентам из числа детей-сирот и студентов, оставшихся без попечения родителей, студентам, семьи которых пострадали в результате стихийных бедствий, социальных, техногенных и др. катастроф, студентам из многодетных семей (воспитывающих 3-х и более несовершеннолетних детей), студентам, родители которых (один или оба) являются инвалидом 1,2 группы, студентам из неполных семей, малообеспеченных семей.

Правом первоочередного заселения пользуются также студенты, активно участвующие в жизни лица по разным направлениям: общественная деятельность, творчество, спорт и т.д. (на основании соответствующего ходатайства)

4.3. Студенты, к которым ранее неоднократно была применена мера дисциплинарного воздействия, в том числе за грубые нарушения Правил внутреннего распорядка в общежитии, могут быть заселены в общежитие в последнюю очередь при наличии свободных мест.

К грубым нарушениям Правил относятся:

- Умышленные или неумышленные действия, которые привели к нарушениям Правил противопожарной безопасности, возгоранию в помещении общежития или явились источником угрозы для жизни (задымление и т.п.) и безопасности;
- Способствование (любым способом) незаконному проникновению посторонних лиц в общежитие;
- Пронос в общежитие и употребление: наркотических веществ, спиртных напитков, включая пиво, слабоалкогольные напитки (джин-тоники) и т.п.;
- Провоцирование конфликтных ситуаций или драк в общежитии;
- Оставление посторонних лиц на ночлег в своей комнате;
- Курение в комнатах, коридорах, общественных местах общежития;
- Неоднократно зафиксированное антисанитарное состояние комнаты.

4.4. Вселение в общежитие производится комендантом общежития. На основании приказа о заселении, отметки о прохождении медицинского осмотра, квитанции об оплате за проживание в общежитии.

4.5. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящим Положением, правилами внутреннего распорядка в общежитии, пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов и пожарной безопасности.

Инструктаж проводится комендантом общежития, после чего заселяющийся расписывается в журнале инструктажей, с настоящим Положением и Положением о студенческом общежитии знакомит воспитатель общежития.

4.6. Договор найма жилого помещения со студентом или его законным представителем заключается на основании приказа о заселении.

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах комендантом общежития, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации КГБ ПОУ «ПЛ ННР»

4.7. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в лицее.

Переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению коменданта при согласовании с Советом общежития.

4.8. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

4.9. Выселение из общежития производится на основании приказа директора за грубые нарушения правил проживания в общежитии или на основании личного заявления студента.

4.10. При отчислении из лицея (в том числе и по его окончании лицея) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в приказе об отчислении (выселении) или заключенном договоре о взаимной ответственности.

4.11. При выселении студента из общежития комендант несет ответственность за прием освобождающихся мест, инвентаря, принадлежностей.

5. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается решением педагогического совета при согласовании с Советом учащихся, но не должен превышать максимального размера платы пользования жилыми помещениями установленным приказом Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края.

5.2. Бесплатно общежитие предоставляется студентам, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболеваний, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях

при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы.

5.3. С обучающихся проживающих в многодетных семьях оплата за проживание в общежитии взимается в размере 50%.

5.4. Плата за проживание взимается за все время проживания в общежитии; при выезде из общежития в период летних каникул плата за проживание не взимается.

5.5. Оплата за пользование общежитием производится предварительно до 10 числа текущего месяца.

5.6. Внесение платы за проживание в общежитии производится с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей квитанции после произведенной оплаты.

5.7. Контроль за оплатой проживания в общежитии возлагается на старшего коменданта.

6. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ

6.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - Совет общежития, представляющий их интересы. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящим Положением.

6.2. Совет общежития организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

6.3. С Советом общежития согласовываются следующие вопросы:

- переселение из одной комнаты в другую по личной инициативе проживающего;
- поощрения проживающих и наложения дисциплинарных взысканий на них.

6.4. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке. Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями Совета общежития. Совет общежития координирует деятельность старост комнат.